

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 24  
Caràcter: ordinària.  
Data: 8 de juliol de 2020  
Horari: de les 10.03 a les 10.26 hores.  
Lloc: a través de Microsoft Teams

**Assistents:**

**Presidenta**

Joana Maria Adrover Moyano - 1a tinenta de batle

**Regidor – Secretari**

Adrián García Campos

**Regidors/res membres**

Francesc Josep Dalmau Fortuny

Angèlica Pastor Montero

Ramón Vicenç Perpinyà Font

Alberto Jarabo Vicente

Antoni Noguera Ortega

Neus Truyol Caimari

**Regidors no membres:**

Elena Navarro Duch

Llorenç Carrió Crespí

Francisco Ducrós Salvá

Rodrigo Andrés Romero

Daniel Oliveira de Souza

**Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinador general de Govern Municipal:** Óscar Cereijo Méndez

**Director general de Comunicació:** José Juan Alcover Pons

**Cap de Premsa de Gabinet de la Batlia:** Laura Moyà Victory

**Excusa la seva absència:**

José Hila Vargas

Sonia Vivas Rivera

**Ordre del dia amb les urgències presentades**

**Secretaria de la Junta de Govern**

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 1 de juliol de 2020.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portal.firmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

### Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior

2. Modificar els Plecs de clàusules administratives aprovats per la JGL de 10/06/2020, per a la contractació de la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes, cartells, fulletons de festes organitzades per Participació Ciutadana.
3. Aprovar la rectificació dels números de les operacions a desafectar inclosos dins l'acord aprovat per Junta de Govern de data 17 de juny referent als plecs pel servei de WIFI.
4. Adjudicar a l'empresa Guarnicioneria Roal SA, el lot 1 (75 defenses extensibles amb funda) i declarar desert el lot 2 referent a la contractació del subministrament de material d'armament (2 lots), Exp. 2020-007.
5. Adjudicar a David Diaz Colmenar els serveis de transports dels instruments de la Banda Municipal de Música, Exp. 2020-022.
6. Adjudicar a Control d'Accés i Temps Balear SL el subministrament de quinze bicicletes assistides amb motor elèctric, Exp. 2020-008.

### Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

7. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 230/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 125/16.
8. Assabentar-se del veredict del Decret núm. 87/20, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment abreujat núm. 446/19.
9. Personar-se en el procediment ordinari núm. 62/20, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 64/20, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2.
11. Desestimar la reclamació presentada per la Sra. MMRB, en relació amb l'expedient núm. 2018/002.

### Àrea de Cultura i Benestar Social

12. Aprovar l'aportació anual 2020 de l'Ajuntament de Palma al Consorci Sant Carles.
13. Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, Línia 2 en els àmbits: arts escèniques, cinema i l'audiovisual, música i promoció de la lectura.
14. Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, corresponents a la Línia 2.3.2 producció d'obres audiovisuals.
15. Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, corresponents a la Línia 2.9 espais de creació.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

16. Entregar a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'alimentació, higiene personal, productes de la llar i roba d'us personal. Disposició 13-P20.
17. Justificar la Disposició 11 d'ajudes per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual.
18. Assignar aplicacions pressupostàries a les contractacions realitzades per Benestar Social, per procediment d'emergència davant les necessitats urgents derivades de les conseqüències econòmiques provocades per la crisi sanitària del COVID-19.

#### Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

19. Aprovar el Projecte bàsic del "Projecte de millores per al Parc de la Mar".
20. Reajustar les anualitats aprovades a la contractació mixta de serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures.

#### Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

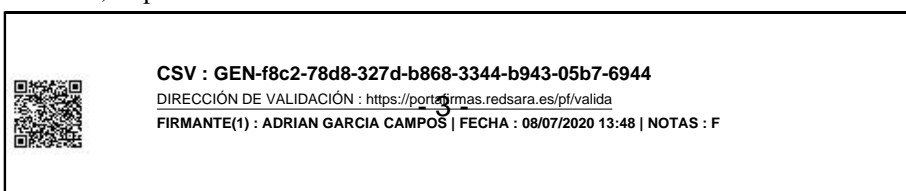
21. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 14,66 m2 al c/ Mar d'Aral 39 relativa a la finca registral núm. 67756, parcel·la cadastral 84495-02.
22. PMH-RIBA: aprovar la despesa derivada d'aprovar l'inici de l'expedient i els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de reparació i manteniment dels immobles municipals que gestiona el Patronat.
23. Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU referida a la supressió de part del vial previst en l'àmbit de la UE/14-02 i la seva reordenació. PA18-0011. PA18-0011. 01prai266.
24. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del PGOU referida al canvi d'ús de l'equipament municipal situat al carrer Golf de Biscaia, 5, passant d'ús assistencial a ús sociocultural i administratiu. PA18-0015. 01prad48.

#### Secretaria General del Ple

- U-1. Proposta de nomenament de representant municipal al Patronat de la Fundació Santuari de Lluc.
- U-2. Proposta de modificació de l'acord de composició dels membres del Consell d'Administració de Palau de Congressos de Palma SA.

#### Àrea de Cultura i Benestar Social

- U-3. Aprovar el Conveni entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament per a la gestió de les subvencions destinades a famílies per a la inscripció dels nins i nines a activitats esportives i de lleure d'estiu.
- U-4. Proposta de modificació del contracte de Servei d'Activitats Comunitàries d'Oci Preventiu, Exp. 2018-018-A.



**Àrea de Seguretat Ciutadana**

**U-5.** Borsa d'hores voluntàries: modificar l'article 11.3 i aprovar la nova redacció.

**Desenvolupament de la sessió**

**Secretaria de la Junta de Govern**

**1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 1 de juliol de 2020**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 1 de juliol de 2020, la qual queda aprovada.

**Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior**

**2. Modificar els Plecs de clàusules administratives aprovats per la JGL de 10/06/2020, per a la contractació de la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes, cartells, fulletons de festes organitzades per Participació Ciutadana**

**Es proposa:**

1r.- Aprovar la modificació dels plecs de clàusules administratives aprovades per l'acord núm. JGL\_20200610\_01\_002 de data 10/06/2020, en el sentit de exigir garantia definitiva al licitador que resulti adjudicatària i, així mateix, establir que la documentació a presentar per a la licitació, es realitzarà en un únic sobre, i en conseqüència, l'expedient per a la contractació de la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes de mà, cartells, fulletons i cartells a dues cares de les festes institucionals i activitats socioculturals a districtes organitzades pel Departament de Participació Ciutadana, s'ajustarà al procediment obert simplificat.

2n.- Notificar el present Acord a la secció de Contractació, per a la seva tramitació.

3r.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic.

**S'aprova.**

**3. Aprovar la rectificació dels números de les operacions a desafectar inclosos dins l'acord aprovat per Junta de Govern de data 17 de juny referent als plecs pel servei de WIFI**

**Es proposa:**

1r.- Rectificar el punt 2n de l'acord de rectificació aprovat per Junta de Govern de 17 de juny de 2020 on es demanava desafectar els números d'operació 220200001203 del pressupost del 2020 i l'operació 220209000027 i substituir-los per la desafectació del número d'operació 220200005084 (anualitat 2020) i el número d'operació 220209000108 corresponent a les anualitats 2021 i 2022 de la partida 06 92000 22200, per uns imports de 21.312€, 28.416€ i 7.104€ respectivament vist que Comptabilitat ja havia procedit a modificar els números d'operació primers i passar-los a fase A.

**S'aprova.**



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portal.firmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

**4. Adjudicar a l'empresa Guarnicioneria Roal SA, el lot 1 (75 defenses extensibles amb funda) i declarar desert el lot 2 referent a la contractació del subministrament de material d'armament (2 lots), Exp. 2020-007**

**Es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació del subministrament de material armament, lot 1 (75 defenses extensibles amb funda) l'empresa Usisguirao SL ja que, d'acord amb l'informe de la comissió tècnica de dia 10 de març de 2020, aquesta empresa no compleix amb els requeriments de les característiques tècniques establertes en el Plec de condicions tècniques.

2n.- Excloure de la licitació del subministrament de material armament, lot 2 (dos escuts de protecció balística amb funda) les empreses Guarnicioneria Roal SL, Usisguirao SL i ADC Tiempo Libre SL perquè, d'acord amb l'informe de la comissió tècnica de dia 10 de març de 2020, aquestes empreses no compleixen amb els requeriments de les característiques tècniques establertes en el Plec de condicions tècniques.

3r.- Declarar desert el subministrament de material armament, lot 2 (dos escuts de protecció balística amb funda), ja que tots els licitadors presentats n'han resultat exclosos.

4t.- Adjudicar a l'empresa Guarnicioneria Roal SL (A-78608940) amb domicili al carrer Arganzuela, 10, CP 28005 de Madrid, el contracte del subministrament de material armament, lot 1 (75 defenses extensibles amb funda), per procediment obert simplificat abreujat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 29 de gener de 2020, per un import de 4.954,95 € amb l'IVA inclòs (4.095,00 € més 859,95 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada pel següent document, publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consta a l'expedient: informe d'aplicació de fórmules de dia 10 de març de 2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 12 de maig de 2020.

5è.- La duració del contracte serà de 60 dies, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

6è.- La despesa de 4.954,95 €, corresponent al Lot 1 del subministrament de material armament (75 defenses extensibles amb funda) s'ha de carregar a la reserva Ref. 22020007490, Op. 220200019200 de la partida 12.13200.6290072 del vigent pressupost municipal de despeses.

7è.- Desafectar, del Lot 1 del subministrament de material armament (75 defenses extensibles amb funda), l'import sobrant de la reserva Ref. 22020007490, Op. 220200019200 de la partida 12.13200.6290072 del vigent pressupost municipal de despeses.

8è.- Desafectar, del Lot 2 del subministrament de material armament (dos escuts de protecció balística amb funda), la totalitat de l'import de la Ref. 22020007491, Op. 220200019201 de la partida 12.13200.6290072 del vigent pressupost municipal de despeses, ja que aquest lot s'ha declarat desert.

9è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portal.firmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F



10è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea de Seguretat Ciutadana.

**S'aprova.**

**5. Adjudicar a David Diaz Colmenar els serveis de transports dels instruments de la Banda Municipal de Música, Exp. 2020-022**

**Es proposa:**

1r.- Adjudicar a l'empresa David Diaz Colmenar (XXXXXX362-M), amb domicili al carrer Begonia, 11, 1r A, CP 07010 de Palma, el contracte no subjecte a regulació harmonitzada, convocat per a Serveis de transports dels instruments de la Banda Municipal de Música, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica amb data 17 de febrer de 2020, per un import de 33.214,50 € amb l'IVA inclòs (27.450,00 € més 5.764,50 € d'IVA) per a dos anys de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de dia 6 de maig de 2020, emès per la comissió tècnica, i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 18 de maig de 2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de dos anys, prorrogables per dos anys més, i s'iniciarà el dia 20 de juliol de 2020.

3r.- La despesa de 33.214,50 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:


- Any 2020: l'import de 6.919,67€ a la reserva Ref. 22020000066 - Op. 220200021168 de la partida 03.33430.22300 del vigent pressupost de despeses.
- Any 2021: l'import de 16.607,25 € a la reserva Op. 220209000331 de la partida 03.33430.22300 del pressupost de despeses de l'any 2021.
- Any 2022:
  - L'import de 3.166,53 € a la reserva Op. 220209000331 de la partida 03.33430.22300 del pressupost de despeses de l'any 2022.
  - L'import de 6.521,05 € a la partida 03.33430.22300 del pressupost de despeses de l'any 2022.

4t.- Desafectar l'import sobrant de la reserva Ref. 22020000066 - Op. 220200021168 de la partida 03.33430.22300 del vigent pressupost municipal de despeses; i desafectar l'import sobrant de la reserva Op. 220209000331 de la partida 03.33430.22300 del pressupost de despeses de l'any 2021.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament de Cultura i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

**S'aprova.**

	<p><b>CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944</b> DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <a href="https://portalmas.redsara.es/pl/valida">https://portalmas.redsara.es/pl/valida</a> FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS   FECHA : 08/07/2020 13:48   NOTAS : F</p>
---	---

**6. Adjudicar a Control d'Accés i Temps Balear SL el subministrament de quinze bicicletes assistides amb motor elèctric, Exp. 2020-008**

**Es proposa:**

1r.- Excloure de la licitació del subministrament de quinze bicicletes assistides amb motor elèctric les empreses Tucano Bikes SL i Daniele Giacomini Tucanobike PMI, ja que no varen esmenar les deficiències comunicades amb data 12 de març de 2020, la qual cosa és motiu d'exclusió d'acord amb la clàusula 15.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

2n.- Adjudicar a l'empresa Control d'Accés i Temps Balear SL (B-57570137), amb domicili al carrer del Gremi de Cirurgians i Barbers, 43, CP 07009, de Palma, el contracte no subjecte a regulació harmonitzada, convocat per al subministrament de quinze bicicletes assistides amb motor elèctric, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 31 de gener de 2020, per un import de 45.980,00 € amb l'IVA inclòs (38.000,00 € més 7.980,00 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de 26 de maig de 2020, emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 2 de juny de 2020, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

3r.- La duració del contracte serà de 2 mesos, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

4t.- La despesa de 45.980,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la reserva Ref. 22020007484, Op. 220200019193 de la partida 12.13200.6240172 del vigent pressupost municipal de despeses.

5è.- Desafectar l'import sobrant de la reserva Ref. 22020007484, Op. 220200019193 de la partida 12.13200.6240172 del vigent pressupost municipal de despeses.

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea de Seguretat Ciutadana.

**S'aprova.**

**Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació**

**7. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 230/19, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 125/16**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 230/19 de data 30 de setembre de 2019, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 125/16, interposat per JPP, JGI, JRS i MDMMS, contra la inactivitat de l'Ajuntament perquè les parcel·les dels recurrents ~~adquireixin la condició de solar en l'execució i terminació dels procediments de~~



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portal.firmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

dotació de serveis i reparcel·lació dels carrers Ca'n Foradí, Cartagena i Coronel, situats en la UE 8 del Peri de Ca Mayol, declarant la terminació del recurs per satisfacció extraprocessal.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredictes i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

**8. Assabentar-se del veredictes del Decret núm. 87/20, dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment abreujat núm. 446/19**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredictes del Decret núm. 87/20 de data 20 de maig de 2020, dictat pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment abreujat núm. 446/19, interposat per Transacobo, SL contra sol·licitud de l'execució de l'acord de la Junta de Govern, de data 20-06-18, aprovant la proposta de 08-06-18 de la Secció de Patrimoni, en l'expedient de recuperació d'ofici nº 633, relatiu a la parcel·la cadastral 12339 13 del Polígon de Son Castelló, pel qual es declara acabat el procediment per desistiment del recurrent.

El Regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda e Innovació, acusa rebut del veredictes i disposa que per part del Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

**9. Personar-se en el procediment ordinari núm. 62/20, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**

**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 62/20 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

**10. Personar-se en el procediment ordinari núm. 64/20, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2**


**Es proposa:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 64/20 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**S'aprova.**

**11. Desestimar la reclamació presentada per la Sra. MMRB, en relació amb l'expedient núm. 2018/002**

**Es proposa:**

	<p><b>CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944</b> DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <a href="https://portalfirmas.redsara.es/pl/valida">https://portalfirmas.redsara.es/pl/valida</a> FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS   FECHA : 08/07/2020 13:48   NOTAS : F</p>
---	---



De conformitat amb el Consell Consultiu de les Illes Balears, a la vista del dictamen núm. 18/2020 emès el dia 11 de març de 2020, desestimar la reclamació presentada per la Sra. MMRB, d'acord amb la proposta que antecedeix en relació amb l'expedient 2018/002 de Responsabilitat Patrimonial i que forma part íntegra del present acord.

**S'aprova.**

## Àrea de Cultura i Benestar Social

### 12. Aprovar l'aportació anual 2020 de l'Ajuntament de Palma al Consorci Sant Carles

**Es proposa:**

1. Aprovar l'aportació anual 2020 de l'Ajuntament de Palma al Consorci Sant Carles, CIF Q5750019A, per l'import de 20.000 euros.
2. Reconèixer l'obligació per l'import de 20.000 euros amb càrrec a la partida 03.33315.42330 (Altres museus.- Aportació al Consorci Sant Carles) del vigent Pressupost de Despeses.
3. Proposar el regidor d'Hisenda el seu pagament.
4. Comunicar-ho a l'interessat i al Servei Financer.

**S'aprova.**

### 13. Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, Línia 2 en els àmbits: arts escèniques, cinema i l'audiovisual, música i promoció de la lectura

**Es proposa:**

1. Aprovar les Bases, adjuntes i que formen part d'aquest acord, que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, Marginal 2020/100020, corresponents a les següents línies:
  - 2.2 Projectes de l'àmbit de les Arts escèniques
  - 2.3.1 Projectes en l'àmbit del Cinema i l'Audiovisual
  - 2.4. Projectes en l'àmbit de la Música
  - 2.8. Iniciatives de Promoció de la lectura

Aquesta convocatòria es regira pels principis de publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, igualtat de tracte i no-discriminació, com també pels d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics.

2. Reservar la quantitat de 52.000 euros de la partida 03.33400.48300 del Pressupost de despeses de 2021.
3. Publicar aquestes Bases al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la seva publicació.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

4. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquestes convocatòries, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.

**S'aprova.**

**14. Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, corresponents a la Línia 2.3.2 de producció d'obres audiovisuals**

**Es proposa:**

1. Aprovar les Bases, adjuntes i que formen part d'aquest acord, que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, corresponents a la Línia 2.3.2 Producció d'obres audiovisuals que apostin per les temàtiques d'interès social i cultural per a la ciutadania de Palma, Marginal 2020/100017.

Aquesta convocatòria es regira pels principis de publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, igualtat de tracte i no-discriminació, com també pels d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics.

2. Reservar la quantitat de 30.000 euros de la partida 03.33400.48300 del Pressupost de despeses de 2021.
3. Publicar aquestes Bases al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la seva publicació.
4. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquestes convocatòries, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.

**S'aprova.**

**15. Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, corresponents a la Línia 2.9 espais de creació**

**Es proposa:**

1. Aprovar les Bases, adjuntes i que formen part d'aquest acord, que han de regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Benestar Social per a l'any 2020, corresponents a la Línia 2.9 Espais de creació, Marginal 2020/100018.

Aquesta convocatòria es regira pels principis de publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, igualtat de tracte i no-discriminació, com també pels d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics.

2. Reservar la quantitat de 18.000 euros de la partida 03.33400.48300 del Pressupost de despeses de 2021.
3. Publicar aquestes Bases al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la seva publicació.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

4. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquestes convocatòries, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.

**S'aprova.**

**16. Entregar a justificar l'import corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'alimentació, higiene personal, productes de la llar i roba d'us personal. Disposició 13-P20**

**Es proposa:**

Entregar a justificar la cap de Servei de Benestar Social, com a habilitada pagadora, la quantitat de 100.000 € (cent mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Cultura i Benestar Social - Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2020.

**S'aprova.**

**17. Justificar la Disposició 11 d'ajudes per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual**

**Es proposa:**

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.994,21.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-quatre euros amb vint-i-un cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

• Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.994,21.- €

Liquidacions adjuntes:


LIQUIDACIO 384RT	LIQUIDACIO 397RT	LIQUIDACIO 408RT
LIQUIDACIO 390RT	LIQUIDACIO 399RT	LIQUIDACIÓ 411RT
LIQUIDACIO 393RT	LIQUIDACIO 402RT	LIQUIDACIÓ 441

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 5,79.- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.994,21.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-quatre euros amb vint-i-un cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 20 de maig de 2020.

**S'aprova.**

**18. Assignar aplicacions pressupostàries a les contractacions realitzades per Benestar Social, per procediment d'emergència davant les necessitats urgents derivades de les conseqüències econòmiques provocades per la crisi sanitària del COVID-19**

**Es proposa:**

	<b>CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944</b> DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <a href="https://portalmas.redsara.es/pl/valida">https://portalmas.redsara.es/pl/valida</a> FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS   FECHA : 08/07/2020 13:48   NOTAS : F
---	--

Primer.- Assignar als contractes formalitzats per Benestar Social davant les necessitats urgents derivades de la crisi del COVID-19, els quals es varen tramitar mitjançant el procediment d'emergència de l'article 120 de la LCSP, les següents aplicacions pressupostàries on s'abonaran les despeses generades per l'execució dels mateixos:

- L'aplicació núm. 05.23120.2279945 destinada a l'abonament de les despeses per l'execució del Servei d'urgència social per a persones sense sostre, formalitzat amb l'Institut de Treball Social i Serveis Socials (INTRESS) (G08973224). Per aquesta aplicació es realitza una reserva de crèdit per la quantia de 150.611,16 € (pròrrogues incloses), despesa màxima prevista per al contracte.
- L'aplicació núm.05.23120.2270145 destinada a l'abonament de les despeses per l'execució del Servei de Vigilància Necessari en les instal·lacions on es desenvolupava el Servei d'Urgència Social per a persones sense sostre, formalitzat amb Bull Seguridad S.A. (B55250864). Per aquesta aplicació pressupostària es realitza una reserva de crèdit per quantia de 62.611,16 €, de conformitat amb la quantia disponible actualment en la mateixa (actualment s'està tramitant un augment del seu crèdit en 27.335,40 €, corresponents a l'augment de la quantia del contracte aprovada per la Junta de Govern de 17 de juny de 2020).
- L'aplicació núm. 05.23130.2271945 destinada a l'abonament de les despeses per l'execució del Servei temporal per a persones amb necessitats d'entrega de menjar al seu domicili, formalitzat amb Cruz Roja Española (Q2866001G). Per aquesta aplicació es realitza una reserva de crèdit per la quantia de 254.000,00 €, despesa màxima prevista per al contracte.
- L'aplicació núm. 05.23120.2210545 destinada a l'abonament de les despeses per l'execució del Subministrament de targetes de compra d'aliments bàsics, formalitzat amb Cecosa Supermercados SLU (B95390761). Per aquesta aplicació es realitza una reserva de crèdit per la quantia de 102.000,00 €, despesa màxima prevista per al contracte.

Segon.- Donar compte de les disposicions d'aquest Acord al Ple Municipal, de conformitat amb la tramitació administrativa realitzada per a l'aprovació d'aquestes contractacions.

**S'aprova.**

## Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

### 19. Aprovar el Projecte bàsic del "Projecte de millores per al Parc de la Mar"

**(Ve de sobre la taula) Es proposa:**

1r. Aprovar el projecte bàsic de millores per al Parc de la Mar (Annex II), compost per document 01 - Memòria, document 02 - Plànols i document 03 - Pressupost, atès l'escrit del Servei d'Estudis i Projectes del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 15/06/2020 que s'adjunta com Annex I i es dona íntegrament per reproduït.

2n. Sotmetre a informació pública aquests projecte mitjançant la seva publicació al BOIB per un termini de quinze (15) dies hàbils, amb l'objecte que es puguin presentar al·legacions.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

S'aprova.

## 20. Reajustar les anualitats aprovades a la contractació mixta de serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures

Es proposa:

1r. Aprovar un reajustament de les anualitats aprovades per la Junta de Govern de 5/02/2020 (Annex III) a l'expedient per a la contractació mixta, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, tramitació ordinària, dels serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics municipals de gestió directa, del municipi de Palma -6 lots-, en el sentit de desplaçar part de la despesa prevista en inversió l'any 2020 a l'any 2024, d'acord amb el següent detall:


### Anualitat 2020

	Dotació actual REMODELACIÓ 11.17100.60101	Dotació modificada REMODELACIÓ 11.17100.60101	Desafectació	Ref. - Op FASE A
LOTE 0	23.716,00 €	10.116,00 €	- 13.600,00 €	333 - 170
LOTE 1	211.800,89 €	75.671,84 €	- 136.129,05 €	334 - 171
LOTE 2	296.039,36 €	105.768,41 €	- 190.270,95 €	6173 - 172
LOTE 3	80.863,00 €	80.863,00 €	- €	
LOTE 4	10.448,48 €	10.448,48 €	- €	
LOTE 5	10.547,16 €	10.547,16 €	- €	
<b>SUMA</b>	<b>633.414,89 €</b>	<b>293.414,89 €</b>	<b>340.000,00 €</b>	

### Anualitat 2024

	Dotació actual REMODELACIÓ 11.17100.60101	Dotació modificada REMODELACIÓ 11.17100.60101	Increment
LOTE 0	- €	13.600,00 €	+ 13.600,00 €
LOTE 1	- €	136.129,05 €	+ 136.129,05 €
LOTE 2	- €	190.270,95 €	+ 190.270,95 €
LOTE 3	- €	- €	- €
LOTE 4	- €	- €	- €
LOTE 5	- €	- €	- €
<b>SUMA</b>	<b>- €</b>	<b>340.000,00 €</b>	<b>340.000,00 €</b>

La nova distribució d'anualitats des d'octubre de l'any 2020 al setembre de l'any 2024, ambdós inclosos, queda de la següent manera:



**CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944**  
 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>  
 FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F



# Ajuntament de Palma

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2020 (2m) Oct. i nov.	111.710.022.711	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	152.313,23 €	142.197,23 €	- €	10.116,00 €		
LOTE 1	1.164.071,13 €	672.170,32 €	316.228,97 €	75.671,84 €	20.000,00 €	80.000,00 €
LOTE 2	1.942.584,83 €	796.874,75 €	789.941,67 €	105.768,41 €	20.000,00 €	230.000,00 €
LOTE 3	1.188.374,92 €	518.950,31 €	588.561,61 €	80.863,00 €		
LOTE 4	59.800,15 €	32.389,35 €	16.962,32 €	10.448,48 €		
LOTE 5	54.642,77 €	28.902,57 €	15.193,04 €	10.547,16 €		
SUMA	4.561.787,03 €	2.191.484,53 €	1.726.887,61 €	293.414,89 €	40.000,00 €	310.000,00 €

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2021	111.710.022.711	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	835.765,30 €	815.437,30	- €	20.328,00 €		
LOTE 1	4.594.098,39 €	4.033.021,89 €	316.228,97 €	148.865,89 €	20.000,00 €	75.981,64 €
LOTE 2	5.921.831,87 €	4.781.248,50 €	789.941,67 €	215.230,26 €	40.000,00 €	95.411,44 €
LOTE 3	3.364.376,48 €	3.113.701,87 €	119.811,61 €	80.863,00 €	20.000,00 €	30.000,00 €
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €		
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €		
SUMA	15.136.974,52 €	13.111.161,04 €	1.258.137,61 €	486.282,79 €	80.000,00 €	201.393,08 €

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2022	111.710.022.711	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	666.956,32 €	646.628,32 €	- €	20.328,00 €		
LOTE 1	4.549.598,43 €	4.033.021,89 €	316.228,97 €	148.865,89 €	20.000,00 €	31.481,68 €
LOTE 2	5.950.333,65 €	4.781.248,50 €	789.941,67 €	215.230,26 €		163.913,22 €
LOTE 3	3.314.376,48 €	3.113.701,87 €	119.811,61 €	80.863,00 €		
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €		
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €		
SUMA	14.902.167,36 €	12.942.352,06 €	1.258.137,61 €	486.282,79 €	20.000,00 €	195.394,90 €

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2023 (12 m)	111.710.022.711	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	712.739,50 €	685.635,50 €	0,00 €	27.104,00 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 1	4.600.703,73 €	4.033.021,89 €	316.228,96 €	161.452,88 €	45.000,00 €	45.000,00 €
LOTE 2	5.892.582,26 €	4.781.248,50 €	789.941,68 €	231.392,08 €	45.000,00 €	45.000,00 €



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

# Ajuntament de Palma

LOTE 3	3.408.126,49 €	3.113.701,87 €	213.561,61 €	80.863,01 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 5	199.155,57 €	173.415,39 €	15.193,03 €	10.547,15 €	0,00 €	0,00 €
SUMA	15.035.054,44 €	12.981.359,24 €	1.351.887,60 €	521.807,60 €	90.000,00 €	90.000,00 €

	CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
2024 (10 m) des. 2023 al set. 2024	111.710.022.711	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	535.855,73 €	522.255,73 €	13.600,00 €		
LOTE 1	3.496.980,63 €	3.360.851,58 €	136.129,05 €		
LOTE 2	4.174.644,70 €	3.984.373,75 €	190.270,95 €		
LOTE 3	2.594.751,56 €	2.594.751,56 €			
LOTE 4	161.946,74 €	161.946,74 €			
LOTE 5	144.512,83 €	144.512,83 €			
SUMA	11.108.692,19 €	10.768.692,19 €	0,00 €	340.000,00 €	0,00 €
	60.744.675,52 €	51.995.049,04 €	5.595.050,43 €	2.127.788,07 €	230.000,00 €
					796.787,98 €

Tot això, atesa la justificació aportada pel Departament d'Infraestructures i Accessibilitat al seu informe de 5/06/2020 (Annex IV), així com l'autorització aprovada pel Ple de 25/06/2020 (Annex VII) per modificar el percentatges i quanties màxims establerts a l'art. 82 del RD 500/1990, de 20 d'abril, i l'art. 174 del RDLEG 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; l'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 17/06/2020 (Annex V) i l'informe favorable de la Intervenció municipal núm. 4.1 de 23/06/2020 (Annex VI), amb la següent observació relativa a la plurianualitat de la despesa: L'adjudicació del contracte està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte als exercicis 2021, 2022, 2023 i 2024. Per tant, l'Ajuntament de Palma assumeix el compromís d'incloure en el pressupost dels exercicis corresponents l'import corresponent a l'anualitat prevista.

Existeix consignació per a la realització de la despesa d'inversió a l'anualitat de l'any 2024 amb càrrec a les partides assenyalades amb els números d'operació següents (Annex VIII):


Lot 0 - 220209000332

Lot 1 - 220209000333

Lot 3 - 220209000334

2n. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per a donar continuïtat a la licitació.

**S'aprova.**

	<b>CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944</b> DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <a href="https://portalmas.redsara.es/pl/valida">https://portalmas.redsara.es/pl/valida</a> FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS   FECHA : 08/07/2020 13:48   NOTAS : F
---	--

**Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat**

**21. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 14,66 m2 al c/ Mar d'Aral 39 relativa a la finca registral núm. 67756, parcel·la cadastral 84495-02**

**Es proposa:**

Primer.- Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 14,66 m2 al c/ Mar de Aral 39, realitzada pel senyor JCMM, relativa a la finca registral núm. 67756, parcel·la cadastral 84495-02, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 19 maig 2020, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 6.802,17 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PRI, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 07 maig 2020.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, i a Intervenció per a la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

**S'aprova.**

**22. PMH-RIBA: aprovar la despesa derivada d'aprovar l'inici de l'expedient i els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de reparació i manteniment dels immobles municipals que gestiona el Patronat**

**Es proposa aprovar la despesa derivada:**

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del servei de reparació i manteniment dels immobles municipals que gestiona el Patronat municipal de l'habitatge i rehabilitació integral de barris, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, per un import màxim anual de 360.000 € (297.520,66 €/any més 62.479,34 €/any en concepte d'IVA), per període de dos anys, prorrogables per dos anys més, amb càrrec a la consignació de les partides pressupostàries 00.15210.21202 i 00.15210.68201 del pressupost de despeses dels exercicis 2021 i 2022 del Patronat, i prorrogable per dos anys més.

Segon.- Aprovar els plecs de condicions Administratives Particulars i el Plec de Condicions Tècniques que regiran amb caràcter general la contractació del servei, i que s'acompanyen com annexes al present acord.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

# Ajuntament de Palma

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa d'acord amb la següent distribució per anualitats:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
2021	00.15210.21202	250.000€
	00.15210.68201	110.000€
2022	00.15210.21202	250.000€
	00.15210.68201	110.000€
Total		720.000€

Aquests imports seran a càrrec dels RC nº 220209000008 i 220209000007 del pressupost del Patronat.

El valor estimat del contracte, incloent la possible pròrroga i l'eventual modificació, és de 1.428.099,17€.

Quart.- Convocar la licitació, d'acord amb el què preveu l'article 156.2 LCSP, per termini de 35 dies naturals des del dia de l'enviament de l'anunci de la convocatòria al DOUE, amb inserció al Perfil del contractant del Patronat el corresponent anunci de licitació. Si el darrer fou dissabte o festiu, la presentació es realitzarà el primer dia hàbil posterior.

Cinquè.- Constituir la mesa de contractació i publicar la seva composició al perfil del contractant, que estarà integrada pels següents membres:

President: El/La Gerent/a del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris (art. 20.d.in fine, Estatuts del Patronat), Josep M<sup>a</sup> Rigo Serra.

Podrà delegar-la en altres òrgans o vocals del Consell Rector o en un funcionari.

Secretària: La secretària delegada del Patronat Municipal de l'Habitatge i de rehabilitació Integral de Barris, Esther Rotger Sureda o funcionari en qui delegui.

Vocals:

- El Interventor de l'Ajuntament de Palma, Joan Cañellas Vich o funcionari en qui delegui.
- El director del serveis jurídics municipals, Miquel Dot Ramis. Podrà ser substituït pels lletrats de l'Assessoria jurídica municipal o per funcionaris, llicenciats en Dret, habilitats a tal efecte.
- El jurídic del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, Francesc Antich Oliver que, en cas d'absència, podrà delegar en altre jurídic del Patronat.
- L'arquitecte tècnica del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, M. Antònia Palmer Ponsell que, en cas d'absència, podrà delegar en altre tècnic del Patronat.

Sisè.- Facultar a la Presidenta del Patronat, la tramitació de l'expedient, la firma de tots els acords administratius i documents dimanants del present acord.

Setè.- Facultar el/la Gerent/a del Patronat Municipal de l'Habitatge per acordar l'abonament de les certificacions mensuals, així com per a reajustar les anualitats si les exigències de l'execució pressupostària ho aconsellen, i també per acordar els pagaments parcials del contracte i dirigir-ne el mateix.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

S'aprova.

23. **Elevar al Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU referida a la supressió de part del vial previst en l'àmbit de la UE/14-02 i la seva reordenació. PA18-0011. PA18-0011. 01prai266**

**Es proposa:**

1. Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la supressió de part del vial previst en l'àmbit de la UE/14-02 i la seva reordenació. La proposta de modificació ha estat redactada pels Serveis Tècnics de Planejament i es correspon amb la següent documentació: còpia en paper amb entrada al Registre de Planejament el 22/10/19, núm. 1077, i arxius electrònics: I:\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2018-0011-MOD PGOU UE 14-02\PA2018-0011-v20191022-AI.
2. sotmetre el projecte a informació pública de trenta dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la Seu Electrònica de l'Ajuntament.
3. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria; queden suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment, se'n sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell de Mallorca.
4. Assenyalar, com a àrees afectades per la suspensió de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, les de l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel nou planejament.
5. Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de serveis que es puguin trobar afectats.
6. Notificar el present acord a Side Hoteles SL.

**S'eleva al Ple.**

24. **Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del PGOU referida al canvi d'ús de l'equipament municipal situat al carrer Golf de Biscaia, 5, passant d'ús assistencial a ús sociocultural i administratiu. PA18-0015. 01prad48**

**Es proposa:**

1r.- Aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, referida al canvi d'ús de l'equipament municipal situat al carrer Golf de Biscaia, 5, passant d'ús assistencial (amb codi EQ0a/AS-P, 76-12-P) a ús sociocultural i administratiu (amb codi EQ0a/SC/AD-P, 76-12-P). A més, s'esmena l'errada material a l'actual Fitxa del sistema, relativa a la superfície de l'equipament, que no seria de 1137 m2 (Fitxa actual), sinó de 1.062 m2. Aquesta proposta de modificació del PGOU ha estat redactada pels Serveis tècnics de Planejament. La documentació que s'aprova definitivament és l'aprovada inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament del 26/09/19. Això atès el resultat de l'informació pública i els informes emesos pels organismes consultats



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F



2n.- Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la Revisió del PGOU i a l'Àrea delegada de Promoció Econòmica i Ocupació, a l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum, així com a l'Associació de Veïns es Born del Molinar.

3r.- Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

4t.- Donar trasllat a la Direcció General d'Aviació Civil de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona. 6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

5è.- Publicar el present acord, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

**S'eleva al Ple.**

## **Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

### **Secretaria General del Ple**

#### **U-1. Proposta de nomenament de representant municipal al Patronat de la Fundació Santuari de Lluç**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1. Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Palma al Patronat de la Fundació Santuari de Lluç:

- El batle, Sr. José F. Hila Vargas, titular

- El regidor de l'Àrea de Cultura i Benestar Social, Sr. Antoni Noguera Ortega, suplent

2. Comunicar el present acord a la Fundació Santuari de Lluç.

3. Donar compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

**S'aprova.**

#### **U-2. Proposta de modificació de l'acord de composició dels membres del Consell d'Administració de Palau de Congressos de Palma SA**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

1. Donar la conformitat que la regidora de l'Àrea de Seguretat Ciutadana Sra. Juana María Adrover Moyano cessi com a membre del Consell d'Administració de Palau de Congressos de Palma, SA, agraint-li els serveis prestats.

2. Disposar la conformitat a la Junta General de Palau de Congressos de Palma, SA que nomeni membre integrant del Consell d'Administració al regidor, Sr. Daniel Oliveira de Souza, en substitució de la Sra. Juana María Adrover Moyano.

3. Comunicar el present acord a Palau de Congressos de Palma, SA i als interessats.



CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

4. Donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament a la primera sessió que es dugui a terme.

**S'aprova.**

#### Àrea de Cultura i Benestar Social

### U-3. Aprovar el Conveni entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament per a la gestió de les subvencions destinades a famílies per a la inscripció dels nins i nines a activitats esportives i de lleure d'estiu

#### Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta, el Conveni Marc de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Palma que regirà la gestió de les subvencions destinades a famílies consistent en un ajut econòmic de les despeses derivades de la inscripció dels nins i nines a activitats esportives i de lleure d'estiu en l'any 2020 en l'illa de Mallorca. En relació al Conveni s'han de fer les següents puntualitzacions:

- Període de vigència: aquest conveni estén la seva vigència des de la seva signatura i finalitzarà en acabar les actuacions subvencionades i una vegada justificades les despeses realitzades en els termes fixats. L'àmbit temporal de les actuacions subvencionables objecte d'aquest conveni és el comprès entre la finalització del període escolar de l'any 2019-2020 fins a l'inici del període escolar del curs 2020-2021.
- Impacte econòmic: mitjançant aquest conveni, el Consell de Mallorca instrumentalitza una aportació econòmica de 300.000,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.23199.48900, a l'Ajuntament de Palma per la gestió de les actuacions objecte del conveni en el marc de la convocatòria de subvencions destinades a famílies consistent en un ajut econòmic de les despeses derivades de la inscripció dels nins i les nines a activitats esportives i de lleure d'estiu en l'any 2020 en l'illa de Mallorca. El Consell de Mallorca atorgarà una bestreta del 100%, una vegada formalitzat aquest conveni. Per l'Ajuntament de Palma la signatura d'aquest conveni no implica una despesa econòmica directe, si bé hi ha compromisos relatius a la gestió, tramitació, distribució i lliurament dels fons públics rebuts en la seva condició d'entitat col·laboradora en els termes fixats en la convocatòria reguladora i en aquest conveni.
- Competència per signar: el representant municipal facultat per a signar el Conveni és el batle de l'Ajuntament de Palma.


Segon.- Notificar aquest Acord al Consell de Mallorca, amb el CIF S0711002F.

Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció de l'addenda al Conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

### U-4. Proposta de modificació del contracte de Servei d'Activitats Comunitàries d'Oci Preventiu, Exp. 2018-018-A

#### Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

	<p>CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <a href="https://portalmas.redsara.es/pt/valida">https://portalmas.redsara.es/pt/valida</a> FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS   FECHA : 08/07/2020 13:48   NOTAS : F</p>
---	--

Primer.- Modificar les condicions del contracte del Servei d'Actuacions Comunitàries d'Oci Preventiu (Exp. 2018-18-A), per poder resposta als factors sobrevingut i d'impacte originats per la pandèmia de la COVID-19, que justifiquen i fonamenten que durant els mesos de juliol i agost de l'any 2020 es disposi, amb caràcter excepcional, de les activitats preventives adreçades a infància i adolescència que es desenvolupa en aquest servei.

Segon.- Aquesta modificació no implica augment en les condicions econòmiques del contracte que regula el Servei d'Activitats Comunitàries d'Oci Preventiu, vist que la consignació pressupostària existent actualment és suficient per abonar les despeses previstes del servei durant els mesos de juliol i agost de 2020.

Tercer.- Notificar aquest Acord a l'entitat a Fundació Pere Tarrés i al Servei de Contractació.

**S'aprova.**

## **Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

### **Àrea de Seguretat Ciutadana**

#### **U-5. Borsa d'hores voluntàries: modificar l'article 11.3 i aprovar la nova redacció**

##### **Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Estimar que la manca d'acord amb els negociacions realitzades amb els representants sindicals els dies 26 de juny, 2 i 6 de juliol de 2020, respecte d'un pacte, esdevé subsumible en el supòsit regulat a l'article 38.7 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 de octubre, pel que se aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Segon.- Modificar l'article 11.3 de l'acord de Junta de Govern aprovat en sessió de dia 13 de novembre de 2018, regulador de la "Borsa d'hores voluntàries", pel que fa la taula de les retribucions de les hores voluntàries de reforç d'estiu quedant aquesta, pel que fa l'any 2020, amb les següents retribucions d'acord amb el torns i l'escala del lloc que s'ocupa i en conseqüència, aprovar la nova redacció següent de l'article 11.3, quedant sense efectes pel reforç d'estiu 2020 l'anterior redacció:

Categoria	Ambdues modalitats (4h i 8h)
Policia	27,89
Oficial	30,40
Subinspector/a	35,70
Inspector/a	39,32

Tercer.- Publicar el contingut del present acord amb les modificacions disposades als punts segon i tercer de la seva part dispositiva al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Quart.- Comunicar aquest acord al cap de la policia local als efectes de la seva execució operativa i el seu desenvolupament mitjançant instruccions de servei.



**CSV : GEN-f8c2-78d8-327d-b868-3344-b943-05b7-6944**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalmas.redsara.es/pl/valida>

FIRMANTE(1) : ADRIAN GARCIA CAMPOS | FECHA : 08/07/2020 13:48 | NOTAS : F

# Ajuntament de Palma

Cinquè.- Comunicar el contingut del present acord al Servei de Prestacions i Nòmines del Departament de personal per a que es duiguin a terme els tràmits adients per a l'abonament de les retribucions que corresponen en execució d'aquest acord.

Sisè.- Comunicar el contingut del present acord a l'Intervenció i Tresoreria municipals.

Setè.- Comunicar el contingut del present acord a la Direcció General de Funció Pública i Administracions Públiques del Govern de la CAIB, com oficina competent en el registre de d'acords i pactes.

**S'aprova.**

## **Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 8 de juliol de 2020

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

