

L'Ajuntament de Palma valora "positivament" que el Consell hagi retirat de l'ordre del dia la incoació de l'expedient d'ampliació de protecció del conjunt històric de Palma

- **Cort demana més temps per fer feina conjuntament per millorar la protecció del centre**

Palma, 2 de juliol.-L'Ajuntament de Palma valora positivament que avui, arrel de la petició efectuada ahir per la regidora d'Urbanisme de Cort, Yolanda Garví, la Comissió insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni del Consell hagi decidit retirar de l'ordre del dia la incoació de l'expedient d'ampliació del Conjunt històric de Palma.

L'Ajuntament de Palma creu que cal més temps perquè Cort i el Consell puguin fer feina conjuntament per millorar la protecció del centre de la Ciutat. En aquest sentit, l'Ajuntament comparteix amb el Consell l'objectiu de treballar per millorar la protecció del centre de Palma però entén que la incoació de BIC pot tenir conseqüències tècniques i jurídiques derivades de l'extensió de l'àmbit a protegir que s'han de valorar més a fons.

Entre d'altres aspectes, l'Ajuntament entén que s'haurà de valorar, per exemple, com fer compatible amb millorar la protecció l'aplicació de l'Ordenança municipal reguladora de la Inspecció Tècnica d'edificis (ITES), que estableix la necessitat, per dotar la Ciutat de més seguretat, d'efectuar a molts immobles del centre de Palma obres urgents.

Així mateix, l'Ajuntament de Palma considera necessari, amb l'objectiu comú de protegir millor el centre, delimitar millor els tràmits a l'hora de gestionar aquesta protecció per evitar que la incoació del BIC suposi haver de dilatar massa en el temps els terminis de concessió de llicències d'obres menors i majors. En aquest sentit, l'Ajuntament creu que s'haurà de fer feina per articular mecanismes que permetin garantir la protecció del centre de Palma i, a la vegada, mantenir l'activitat.

Cal recordar, a més, que el PGOU de Palma ja conté una regulació patrimonial (anomenada Àrea de Règim Singular) que afecta a un àmbit igual al que ara es vol proposar per a la nova delimitació del Conjunt històric. Així mateix, el subsòl d'aquest àmbit ja es troba també protegit des del punt de vista patrimonial; de fet, el Consell ja té les competències d'autorització prèvia de tots els projectes d'obres que afectin aquest àmbit.